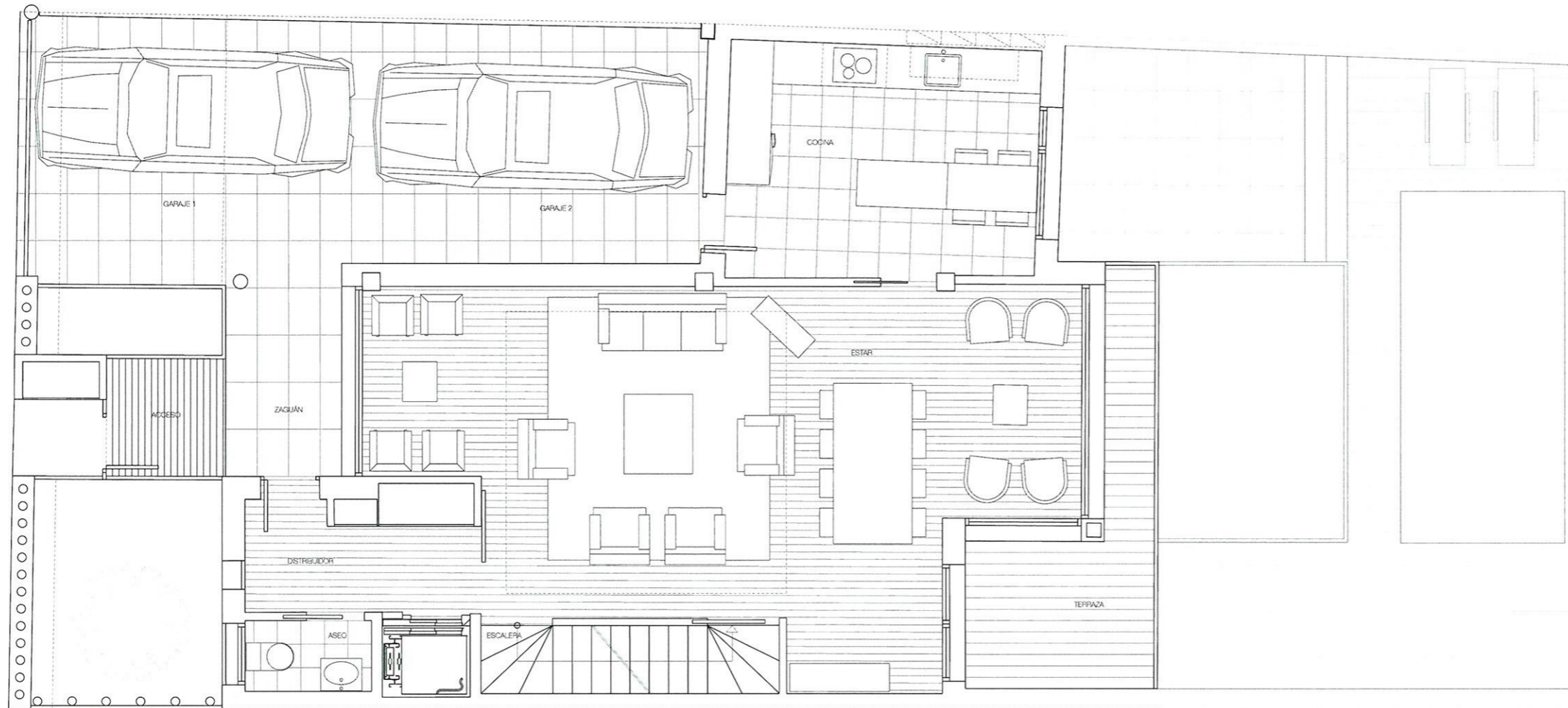


PLANTA BAJA



TIPO SUR

**SUPERFICIES ÚTILES
PLANTA SOTANO**

Baño	3,51 m ²
Habitación	10,09 m ²
Lavabo	6,05 m ²
Sala	51,00 m ²
Despensa	6,67 m ²
Subtotal cerrado	77,32 m²
Patio 1	53,87 m ²
Patio 2	14,43 m ²
Subtotal abierto	68,30 m²
Porche 1	19,92 m ²
Porche 2	12,71 m ²
Subtotal porches	32,63 m²
TOTAL	178,25 m²

**SUPERFICIES ÚTILES
PLANTA BAJA**

Aseo	1,80 m ²
Distribuidor	5,29 m ²
Estar	42,63 m ²
Escalera	3,95 m ²
Cocina	13,20 m ²
Subtotal cerrado	66,87 m²
Terraza	8,11 m ²
Acceso	3,71 m ²
Subtotal abierto	11,82 m²
Zaguán	4,30 m ²
Garaje 1	14,20 m ²
Garaje 2	16,58 m ²
Subtotal porches	35,08 m²
TOTAL	113,77 m²

**SUPERFICIES ÚTILES
PLANTA PRIMERA**

Baño	3,41 m ²
Dormitorio 1	10,92 m ²
Dormitorio 2	10,74 m ²
Dormitorio 3	13,61 m ²
Escalera	3,95 m ²
Distribuidor	5,62 m ²
Vestidor	5,63 m ²
Baño	8,90 m ²
Subtotal cerrado	62,78 m²
Terraza	13,79 m ²
Subtotal abierto	13,79 m²
TOTAL	76,57 m²

**SUPERFICIES ÚTILES
PLANTA SEGUNDA**

Baño	3,60 m ²
Sala	20,40 m ²
Invernadero	3,00 m ²
Escalera	3,95 m ²
Subtotal cerrado	30,95 m²
Terraza 1	7,80 m ²
Terraza 2	13,19 m ²
Subtotal abierto	20,99 m²
TOTAL	51,94 m²

CERRADOS	237,92 m²
ABIERTOS	114,90 m²
PORCHES	67,71 m²
TOTAL	420,53 m²